

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zapraszam do złożenia oferty na remont pomieszczeń Miejskiego Domu Kultury w Makowie Mazowieckim w ramach realizacji zadania pod nazwą „Infrastruktura Domów Kultury 2017”.
Wartość zamówienia – poniżej 30 tys. euro.

Zamawiający:

Miejski Dom Kultury w Makowie Mazowieckim
ul. Moniuszki 2,
06-200 Maków Mazowiecki
NIP: 757-00-03-803,
tel. 29 71 71 272,
tel.kom. 509 160 001
e-mail: mdk_makow@op.pl
Ogłoszenie zamieszczone na stronie internetowej:
<http://www.bip.makowmazowiecki.pl/>
www.mdk_makow@op.pl

Zaproszenie do składania ofert

Dyrektor Miejskiego Domu Kultury w Makowie Mazowieckim zaprasza do złożenia oferty w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego na remont pomieszczeń w siedzibie Miejskiego Domu Kultury w Makowie Mazowieckim w ramach realizacji zadania pod nazwą „Infrastruktura Domów Kultury 2017”.

1. Opis przedmiotu zamówienia :

Zadanie obejmuje remont i modernizację pomieszczeń wewnątrz budynku Miejskiego Domu Kultury będące kontynuacją zakończonego już etapu I. W jego skład wchodzi: wymiana instalacji elektrycznej, wymiana instalacji centralnego ogrzewania, remont pomieszczenia – sala zajęć, potocznie zwana świetlicą, z dostosowaniem do wielofunkcyjnego wykorzystania sali, remont dwóch bezpośrednio przylegających do sali zajęć, sali muzycznej i pomieszczenia biurowego wraz z zakupem wyposażenia do rozszerzenia i prowadzenia działalności kulturalnej Miejskiego Domu Kultury.

Przedmiot zamówienia jest współfinansowany ze środków pozostających w dyspozycji ministra właściwego do spraw kultury i ochrony dziedzictwa narodowego.

I. Przedmiot zamówienia

Remont obejmuje:

Prace rozbiórkowe w pomieszczeniach:

1. Sala zajęć (świetlica):

- demontaż instalacji elektrycznych, c.o.
- demontaż osprzętu instalacji centralnego ogrzewania
- demontaż boazerii ze ścian
- demontaż luster ze ścian
- rozbiórka warstw podłogowych
- demontaż drzwi wewnętrznych

2. Sala muzyczna i pomieszczenie biurowe:

- demontaż instalacji elektrycznych, c.o.
- demontaż osprzętu instalacji centralnego ogrzewania
- demontaż drzwi wewnętrznych

Prace budowlane i instalacyjne w pomieszczeniach:

1. Sala zajęć (świetlica)

- zamurowanie otworu drzwiowego
- wykonanie gładzi gipsowych na ścianach
- wykonanie gładzi gipsowych na suficie
- gruntowanie i dwukrotne malowanie ścian i sufitów,
- wykonanie warstw posadzkowych: warstwy wyrównawczej, wylewki samopoziomującej
- ułożenie parkietu dębowego z cokolikami w klasie 1 (grubość klepki min. 22 mm) wraz z cyklinowaniem i lakierowaniem,
- przebudowa schodów drewnianych o szer. powyżej 1 m z poręczami,
- ułożenie posadzki z gresu na zaprawie klejowej o wymiarach 30x30,
- montaż drzwi wewnętrznych zwykłych,
- montaż drzwi dźwiękoszczelnych,
- wygłuszenie ściany łączącej salę widowiskowo-kinową z salą zajęć poprzez ścianę szkieletową w systemie Knauf W 141 z okładziną obustronną jednowarstwową płytami gipsowo kartonowymi GKB 12,5 mm na szkielecie metalowym pojedynczym, z wypełnieniem wełną mineralną o grubości 100 mm oraz w dolnej części ściany zamontowanie zabezpieczenia w postaci płyt meblowej o wysokości 1.10 m
- wykonanie nowej instalacji elektrycznej w z montażem gniazdek i włączników i wpięciem nowej instalacji do rozdzielni prądowej w holu MDK,
- montaż nowych ledowych opraw oświetleniowych (plafonier)
- wykonanie nowej instalacji centralnego ogrzewania wraz z instalacją kaloryferów oraz podłączenie nowej instalacji do węzła ciepłowniczego,
- montaż i podłączenie nowej skrzynki hydrantowej

2. Sala muzyczna/ pomieszczenie biurowe

- malowanie ścian i sufitów
- doszczelnienie okien
- wymiana instalacji elektrycznej z gniazdami i włącznikami,
- instalacja centralnego ogrzewania z montażem kaloryferów,
- konserwacja warstw podłogowych, cyklinowanie i lakierowanie oraz montaż nowych cokołów,
- montaż drzwi wewnętrznych

3. Zakup wyposażenia :

- mikrofony pojemnościowe AUDIX ADX60 - 2 sztuki
- konsola cyfrowa BEHRINGER X32 Producer - 1 sztuka

II. Istotne postanowienia umowy

1. Materiały potrzebne do wykonania robót będących przedmiotem zapytania ofertowego dostarcza Wykonawca.
2. Wykonawca wykona roboty będące przedmiotem zapytania ofertowego przy użyciu sprzętu, urządzeń i materiałów o jakości odpowiadającej obowiązującym przepisom, normom i standardom.
3. Wykonawca udziela 60 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty będące przedmiotem zapytania ofertowego, licząc od dnia wystawienia faktury.

Gwarancja na sprzęt będący wyposażeniem sali muzycznej zgodna z warunkami gwarancji udzielonej przez producenta sprzętu.

4. Zamawiający zobowiązuje się udostępnić Wykonawcy pomieszczenia do remontu w dni robocze w godzinach od 8.00 do 18.00.
5. Zamawiający udostępni Wykonawcy pobór wody i energii elektrycznej oraz zapewni pomieszczenia dla pracowników Wykonawcy.
6. Wykonawca dołączy do oferty wyceniony kosztorys robót według załącznika nr 2 do zapytania ofertowego.
7. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie określone w ofercie za prawidłowe i terminowe wykonanie umowy.
8. Podstawą wystawienia faktury jest podpisany przez Zamawiającego protokół z odbioru robót.
9. Jeżeli w trakcie odbioru stwierdzone zostaną wady:
 - 1/ nadające się do usunięcia, to Zamawiający może żądać od Wykonawcy ich usunięcia , wyznaczając termin usunięcia wad.
 - 2/ uniemożliwiające użytkowanie remontowych pomieszczeń zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może żądać od Wykonawcy wykonania przedmiotu zamówienia po raz drugi.
10. Termin wykonania umowy: od dnia podpisania umowy do 15 września 2017r.

11. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

III. Sposób przygotowania oferty

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się kryterium najniższej ceny brutto.

2. Okres związania ofertą wynosi 30 dni od daty złożenia oferty.
3. Oferta wraz z załącznikami winna być napisana w języku polskim, trwałą i czytelną techniką, wypełniona i parafowana w całości oraz podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy.
4. Wykonawca złoży ofertę na formularzu stanowiącym zał. nr 1 do zapytania ofertowego.
5. Termin składania ofert upływa dnia 11 lipca 2017r. o godz. 10.00
w siedzibie Miejskiego Domu Kultury w Makowie Mazowieckim.
6. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej.
7. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada zasadom określonym w niniejszym zapytaniu oraz zostanie uznana za najkorzystniejszą.
8. Zamawiający powiadomi wszystkich Wykonawców o wyniku postępowania. W zawiadomieniu wysłanym do Wykonawcy, którego oferta została wybrana. Zamawiający określi termin i miejsce zawarcia umowy, której wzór stanowi załącznik nr 3 do zapytania ofertowego.
9. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany jest przed podpisaniem umowy dostarczyć aktualny odpis z rejestru sądowego lub wpis do ewidencji działalności gospodarczej.
10. Zamawiający ma prawo unieważnić niniejsze postępowanie prowadzone w trybie zapytania ofertowego na każdym etapie bez podania przyczyny.

DYREKTOR
Miejskiego Domu Kultury

Adam Grabowiec

OFERTA

Przedmiot oferty :

Remont pomieszczeń Miejskiego Domu Kultury w Makowie Mazowieckim w ramach realizacji zadania pod nazwą

„Infrastruktura Domów Kultury 2017”.

Wartość zamówienia – poniżej 30 tys. euro.

Zamawiający:

MIEJSKI DOM KULTURY W MAKOWIE MAZOWIECKIM

06-200 Maków Mazowiecki, ul. Moniuszki 2

Wykonawca :

.....

.....

tel. fax.

REGON NIP

www e-mail

My niżej podpisani :

1. **SKŁADAMY OFERTE** na wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w zapytaniu ofertowym dotyczącym remontu pomieszczeń w siedzibie Miejskiego Domu Kultury w Makowie Mazowieckim.
2. **OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się z ofertą oraz pozostałymi dokumentami stanowiącymi Materiały Oferty i akceptujemy i nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz uznajemy się za związanych określonymi w niej postanowieniami i zasadami postępowania.

3. OFERUJEMY wykonanie zamówienia:

- | | |
|--|----------------------------|
| • Roboty rozbiórkowe wraz z utylizacją materiałów | ... zł netto ... zł brutto |
| • Stolarka drzwiowa wewnętrzna (dźwiękoszczelna) | ... zł netto ... zł brutto |
| • Warstwy wykończeniowe podłóg | ... zł netto ... zł brutto |
| • Wykończenia ścian, sufitów, doszczelnienie okien,
roboty murowe | ... zł netto ... zł brutto |
| • Instalacja elektryczna | ... zł netto ... zł brutto |
| • Modernizacja istniejącej instalacji CO | ... zł netto ... zł brutto |

- Zakup wyposażenia sali muzycznej

... zł netto ... zł brutto

Ogólny koszt remontu pomieszczeń PLN brutto z tego : VAT%.

4.**UWAŻAMY SIĘ** za związanych niniejszą ofertą przez okres wskazany w zapytaniu ofertowym tj. przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.

5.**OŚWIADCZAMY**, że zawarty w Zapytaniu ofertowym wzór umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na określonych tam warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

6.**OSOBAMI UPOWAŻNIONYMI** z naszej strony do udzielania wszelkich wyjaśnień dotyczących złożonej oferty są:.....

7.**OFERTĘ** niniejszą składamy na..... kolejno ponumerowanych stronach.

8.**ZAŁĄCZNIKI**:(sporządzone i podpisane zgodnie z wymaganiami Zapytania ofertowego) stanowią integralną część naszej oferty.

9.**WRAZ Z OFERTĄ** składamy następujące oświadczenia i dokumenty:

1/ Wyceniony kosztorys robót - wzór załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.

..... dnia

.....

Podpisy i pieczętki osób uprawnionych
do występowania w imieniu Wykonawcy

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

KOSZTORYS ROBÓT

<i>Lp</i>	<i>Nazwa i opis robót</i>	<i>Jedn. miary</i>	<i>Ilość</i>	<i>Cena jednostk owa netto</i>	<i>Wartość netto</i>	<i>Wartość brutto</i>	<i>Uwagi</i>
-----------	---------------------------	------------------------	--------------	--	--------------------------	---------------------------	--------------

Roboty remontowe

Roboty rozbiórkowe wraz z utylizacją materiałów

1	Demontaż posadzki z deszczulek na lepiku	m ²	75				
2	Demontaż boazerii płycinowej	m ²	52,5				
3	Demontaż ościeżnic drzwiowych drewnianych	m ²	8				
4	Demontaż plafoniery	m ²	10				

Stolarka drzwiowa wewnętrzna

1	Złożenie i zamontowanie ościeżnic drzwiowych profilowanych o wielkości do 2,0 m ² w kompletny wyrób	sztuk	3				
2	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne jednodelne pełne o powierzchni ponad 1,6 m ² fabrycznie wykończone	m ²	6				
3	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne o powierzchni ponad 1,6 m ² fabrycznie wykończone – dźwiękoszczelne	m ²	2				

Warstwy wykończeniowe podłóg

1	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grubości warstwy 5mm w pomieszczeniach o powierzchni do 10 m ²	m ²	16,5				
2	Parkiet dębowy klejony w klasie I o grubości klepki min. 22 mm, układany na kleju.	m ²	59				
3	Przebudowa – schody drewniane o szer. powyżej 1 m z poręczami	m	3,9				

4	System parkietowy. Cyklinowanie zgrubne, parkiet lity, pomieszczenie powyżej 8 m ²	m ²	81				
5	System parkietowy. Cyklinowanie wykończeniowe, parkiet lity, pomieszczenie powyżej 8 m ²	m ²	81				
6	Posadzki z deszczulek - cokół	m	35				
7	Lakierowanie posadzek i parkietów	m ²	81				
Wykończenia ścian, sufitów, doszczelnienie okien, roboty murowe							
1	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²	187,84				
2	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²	113,5				
3	Grunтовanie powierzchni – ręcznie; podłoże: tynk gładki	m ²	300				
4	Dwukrotne malowanie zwykłą farbą wapienną tynków wewnętrznych na sufitach	m ²	113,5				
5	Dwukrotne malowanie zwykłą farbą wapienną tynków wewnętrznych na ścianach	m ²	187,84				
6	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m ³	0,5				
7	Demontaż i ponowny montaż luster w nowych ramach drewnianych	kpl	1				
8	Ściana szkieletowa akustyczna w systemie Knauf W 141 z okładziną obustronną jednowarstwową płytami gipsowo-kartonowymi GKB 12,5 mm, na szkielecie metalowym, pojedynczym, z wypełnieniem wełną mineralną, grubości 100 mm	m ²	48				
9	Montaż osłony z płyty meblowej	m ²	13,2				
10	Montaż szafki hydrantowej naściennej	szt.	1				
Instalacja elektryczna							
1	Wymiana kabli wielożyłowych o masie	m	450				

	do 0,5 kg/m układanych w budynkach i budowlach wraz z wyłącznikami i gniazdami						
2	Montaż nowych ledowych plafonier	szt.	13				
Modernizacja istniejącej instalacji centralnego ogrzewania							
1	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm wraz z zaworami odcinającymi, zaworem regulacyjnym, wymianą i podłączeniem przewodów zasilających do węzła ciepłego	szt.	8				
Zakup wyposażenia sali muzycznej							
1	Konsola cyfrowa BEHRINGER X32 Producer	szt.	1				
2	Mikrofony pojemnościowe AUDIX ADX60	szt.	2				

UMOWA Nr

zawarta w dniu w Makowie Mazowieckim pomiędzy:

Miejskim Domem Kultury w Makowie Mazowieckim, w siedzibie Miejskiego Domu Kultury ul.
Moniuszki 2, 06-200 Maków Mazowiecki,

reprezentowanym przez

Dyrektora Adama Grabowiec

z kontrasygnatą

Wioleta Maja Bogucka- Rawa – Główny Księgowy

zwanym dalej Zamawiającym

a

.....
.....
.....

zwaną dalej Wykonawcą.

Strony ustalają, co następuje:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania remontu i modernizacji pomieszczeń wewnątrz budynku MDK w Makowie Mazowieckim w ramach realizacji zadania pod nazwą „**Infrastruktura Domów Kultury 2017**”, stanowiącym integralną część niniejszej umowy, szczegółowo opisanego w zapytaniu ofertowym z dnia ... 2017 r.
2. Zadanie o którym mowa w ust. 1 współfinansowane jest ze środków pozostających w dyspozycji ministra właściwego do spraw kultury i ochrony dziedzictwa narodowego.
3. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie remontu sali zajęć (świetlica), sali muzycznej i pomieszczenia biurowego w tym:

- Roboty rozbiórkowe wraz z utylizacją materiałów
- Stolarka drzwiowa wewnętrzna (dźwiękoszczelna);
- Warstwy wykończeniowe podłóg;
- Wykończenia ścian, sufitów, doszczelnienie okien;
- Instalacja elektryczna;
- Modernizacja istniejącej instalacji centralnego ogrzewania;
- Zakup wyposażenia sali muzycznej.

4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami oraz oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót będących przedmiotem umowy zgodnie ze sztuką budowlaną oraz oświadcza, że posiada uprawnienia do wykonywania działalności określonej w przedmiocie umowy, posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania umowy, znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie umowy.

§ 3

1. Materiały potrzebne do wykonania robót będących przedmiotem umowy dostarcza Wykonawca.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty przy użyciu sprzętu, urządzeń i materiałów o jakości odpowiadającej obowiązującym przepisom, normom i standardom.
3. Wykonawca może zlecić roboty podwykonawcom, za których ponosi odpowiedzialność jak za własne działanie.

§ 4

1. Zamawiający zobowiązuje się udostępnić Wykonawcy pomieszczenia do remontu w dni robocze w godzinach 8.00 – 18.00.
2. Zamawiający udostępni Wykonawcy pobór wody i energii elektrycznej oraz zapewni pomieszczenia dla pracowników Wykonawcy.

§ 5

Termin rozpoczęcia robót strony ustalają na 11 lipca 2017 roku, a termin zakończenia robót na 15 września 2017 r.

§ 6

Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności na niedotrzymanie terminu zakończenia robót w przypadku

wystąpienia przestojów w robotach z winy Zamawiającego. W takim przypadku termin wykonania robót zostanie przedłużony o czas trwania przestojów.

§ 7

1. Za prawidłowe i terminowe wykonanie umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe określone w kosztorysie robót stanowiącym załącznik nr 2 do zapytania ofertowego a wynoszące
(słownie :) złotych – łącznie z% podatkiem VAT.
2. Termin zapłaty strony ustalają do 30 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury VAT do Zamawiającego.
3. Podstawą wystawienia faktury jest podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę protokół odbioru przedmiotu umowy.
4. Za dzień zapłaty faktury strony ustalają dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 8

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- 1/ za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 umowy
- 2/ za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 20% wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 umowy
- 3/ za niedotrzymanie terminu wykonania umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia.
- 4/ za niedotrzymanie wyznaczonego terminu usunięcia wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji w wysokości 0,3 % wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na ich usunięcie.

§ 9

Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za opóźnienie wynikające z niedotrzymania terminu zapłaty.

§ 10

Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych w § 8 i 9 kar umownych, w przypadku gdy wielkość tych strat przewyższa sumę kar umowy.

§ 11

Jeżeli w czasie odbioru zostaną stwierdzone wady fizyczne lub usterki, to Zamawiający niezależnie od postanowień zawartych w § 8 – 10 może:

- 1/ odmówić odbioru robót
- 2/ jeżeli wady lub usterki nadają się do usunięcia odmówić odbioru do czasu ich usunięcia
- 3/ jeżeli wady lub usterki nie nadają się do usunięcia, odstąpić od umowy albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innej osobie, na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Wykonawcy na usunięcie usterek.

§ 12

1. Wykonawca udziela na przedmiot umowy 60 miesięcznej gwarancji, liczonej od dnia wystawienia faktury.
2. W przypadku wystąpienia wad lub usterek Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie na własny koszt usunąć wady i usterki stwierdzone w okresie gwarancji w sposób niezakłócający pracy danego pomieszczenia w terminie 3 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Zamawiającego.
3. W przypadku nie wywiązywania się Wykonawcy z umówionych warunków gwarancji pokryje on koszty naprawy poniesione przez Zamawiającego.

§ 13

Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 15

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca